

Frankfurt - Eckenheim

Großzügige Wohnung mit herrlichem Fernblick

Wohnfläche: ca. 68 m²

Baujahr: 1973

E 20130

Besonderheiten:

- toller Fernblick über die Skyline von Frankfurt
- großer Balkon
- Wohnung im 10. Obergeschoss
- Guter Zustand der Wohnung
- helle freundliche Räume
- Pkw Stellplatz



Kaufpreis: EUR 249.000,-

Erlengrund 3
35096 Weimar / Lahn

info@schlocker-immobilien.de
www.schlocker-immobilien.de

06421 – 9150670
0177 – 6800492

Beschreibung

Nähe dem Zentrum von Frankfurt Eckenheim, aber trotzdem ruhig gelegen, können wir Ihnen hier eine wunderschöne Eigentumswohnung anbieten. Geniesen Sie auf dem großen Balkon einen unvergleichbaren Blick ins Grüne zum Taunus hin. Begeistern wird Sie hier der helle großzügige Wohnbereich, die vielen Fensterflächen, sowie die durchdachte Raumaufteilung. Die Wohnung ist vermietet, der monatlichen Mietzins beträgt EUR 575,-. Am Besten lassen Sie sich das Objekt bei einem Besichtigungstermin einmal zeigen.

Aufteilung:

Garderobe, Flur, Schlafzimmer, Bad, Wohn-/Essbereich, Küche, Abstellraum, Balkon

Lage:

Frankfurt – Eckenheim ist ein beschaulich-ruhiger Stadtteil. Das 1.200 Jahre alte Dorf hat sich eben ein Lebensgefühl bewahrt, das auf der bäuerlichen Vergangenheit des 13.000-Seelen-Ortes aufbaut. Enge Gässchen und Fachwerkhäuser, die fast alle in Privatbesitz sind, bilden dabei einen typisch Frankfurter Flair. Ob Eckenheim auch eine Fastnachtshochburg ist, muss klar mit «Ja!» beantwortet werden. Frankfurt, die Bankenmetropole, zählt zu den gesuchtesten Wohnlagen Deutschlands. Das Angebot an Schulen, Kindergärten, Einkaufsmöglichkeiten sowie im kulturellen und gastronomischen Bereich ist vielfältig. Die Verkehrsanbindungen mit dem Auto wie der U- und S-Bahn sind hervorragend.

- Verhandlungen:** sind ausschließlich über uns zu führen
- Besichtigungen:** sind nur nach Terminabsprache möglich
- Maklerprovison:** für den Käufer 3 % des Kaufpreises zzgl. der gesetzlichen MwSt. (insg. 3,57 % des Kaufpreises)
- Sonstiges:** sämtliche Daten und Informationen beruhen auf Angaben vom Eigentümer für deren Richtigkeit bzw. Vollständigkeit keine Haftung übernommen werden kann

Grundriss:

